



ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
CONSILIUL LOCAL BĂIȘOARA

HOTĂRÂREA nr. 11

Din 27.02.2026

Consiliul Local al Comunei Băișoara, întrunit în ședință ordinară din data de 27.02.2026

Având în vedere;

Referatul de aprobare al Primarului cu nr. 675/23.02.2026.;

Având în vedere referatul de specialitate cu nr. 674/23.02.2026, întocmit de doamna Moteoc Domnica, inspector la Primăria Comunei Băișoara;

Referatul de admitere dezmembrare imobil nr. 41936, emis de OCPI Cluj

Avizele cu caracter consultativ ale comisiilor de specialitate ale consiliului local;

În conformitate cu dispozițiile:

- art. 21, 25, 28, alin. (1) și (5) din Legea Cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-art. 23 lit. b) și e) , art. 95, art. 100, art. 107, art. 109-110, art. 132, alin. (1) și (3), art. 134, art. 134, art. 135, alin. (1), lit. a) și alin. (2), art. 156 din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară aprobat prin Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014, cu mofificările și completările ulterioare;

-art. 108, art. 129, alin. 1, lit. c), art. 285, art. 286, alin. (1)-(3), art. 287, lit. b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019;

-art. 139, alin. (1) și art. 196, alin (1), art. 196, alin. (1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1.(1) Se însușesc documentațiile cadastrale pentru dezmembrarea imobilului teren identificat cu CF nr. 54375 Băișoara în 2 parcele și atribuirea a două numere cadastrale noi 56994 și 56995, conform schiței atașate, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se emite acordul proprietarului — Comune Băișoara pentru:

Înscrierea în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară a documentațiilor cadastrale menționate la alin. (1).

Art.2. Se împuternicește persoana fizică juridică autorizată ANCPI- Opre Vasile-Claudiu pentru depunerea la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj a documentațiilor cadastrale prevăzute la art. (1).

Art.3. Cu punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul Comunei Băișoara, prin secretarul general al Comunei Băișoara.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului Județul Cluj și se aduce la cunoștință publică prin postarea pe pagina de internet www.primariabaisoara.ro.

CONSILIERI

TOTAL- 11

PREZENȚI- 10

VOTURI PENTRU- 10

VOTURI CONTRA- 0

ABȚINERI- 0

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
POPA CIPRIAN-FLORIN**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
JR. BUDAI BELA**

