

**Anexa nr. 2**

(Anexa nr. 1B la normele metodologice)

(1) - Model -

- Formular pentru persoane fizice -  
**OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN**

Subsemnatul/Subsemnata<sup>^1GABRIEL OCTAVIAN LUIU, CNP ..... /având adresa de comunicare în: localitatea COM. BAIȘOARA, str. ȘAP nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul CLUJ....., codul poștal ..... e-mail ..... te! ....., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.5753 (ha), reprezentând cota parte 1/1....., la prețul de (\*) 9500 EURO (lei).</sup>

<sup>^1</sup>) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare<sup>^2</sup>) sunt următoarele: .....

<sup>^2</sup>) Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categori de folosință <sup>^3</sup> (**)	Observa ții
	Orașul/ Comuna / Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastra l (**)	Număr de carte funciar ă (**)	Număr tarla/lo t (**)	Număr parcel ă (**)		
		Suprafaț a totală (*)	Cotă- parte <sup>^5</sup> (*)						
Se completează de către vânzător.	<u>FRĂȘINIA BAIȘOARA CLUJ</u>	<u>5753</u>	<u>1/1</u>	<u>57533</u>	<u>57533</u>			<u>FĂMELIATĂ</u>	
Verificat primărie <sup>^4</sup>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>			<u>X</u>	

<sup>^3</sup>) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

<sup>^4</sup>) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

<sup>^5</sup>) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [ ] NU [ ]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

GABRIEL OCTAVIAN LUIU

(numele și prenumele în clar)

// Semnătura

L.S.

Data .....

**NOTE:**

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.