

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
CONSILIUL LOCAL BAISOARA
COMUNA BAISOARA

Proces verbal de sedinta extraordinara, cu convocare de îndată,
Azi, *20 august 2019*, orele 10.00

Se da citire ordinii de zi:

1. Proiect de hotarare privind *,refacere sistem rutier pe DC 101, Muntele Săcelului, l=3000m, 11 podețe tubulare dn 120, Comuna Băișoara, jud. Cluj'*;
2. Proiect de hotarare privind *,stabilirea prețului de pornire la licitația publică, având ca obiect încheierea unui spațiu comercial destinat desfășurării activității de cafe- bar'*;

Consilieri prezenti 10

Consilieri absenți 1

După citire se supune la vot ordinea de zi. Se votează în unanimitate.

1. Se dă citire referatului de specialitate pentru refacerea DC 101 Muntele Săcelului, l=3000m, drum afectat de inundațiile din 2018. Exista avizul comisiei de specialitate nr. 1. Se dă citire proiectului de hotarare si se supune la vot. Se votează în unanimitate.
2. Se da citire referatului de specialitate in vederea justificarii necesitatii adoptarii unei hotarari a Consiliului Local. Imobilul trebuie scos la licitație, aşadar Consiliul Local trebuie sa stabileasca prețul de pornire in lei/ mp fără TVA. Există avizul comisiei nr. 1.

Administratorul public ia cuvântul și învederează faptul că anul trecut Consiliul Local a stabilit un preț. Aşadar ori se păstrează prețul de anul trecut, ori se aplică coeficientul de inflație pentru a stabili un preț actual anul acesta, 2019. Domnul viceprimar învederează Consiliului Local aspecte

referitoare la gestionarea relatiei cu locatarul. Domnul administrator învederează faptul că în prezent contractul de locațiune se întocmește pe 4/5 ani. Pe o perioadă mai lungă acesta își poate amortiza investiția. Domnii consilieri hotărăsc ca durata minimă a contractului de locațiune e de 5 ani, preț de pornire 6,32 lei/ mp.

Se supune la vot și se votează în unanimitate încheierea contractului pe 5 ani.

Se declară ședința închisă.

Președinte de ședință

Ioan Bazil Galmați

Secretar de comună

Alexandra Proorocu

