

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
COMUNA BĂIȘOARA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 26 / 30.04.2020

privind aprobarea cererii de suspendare a platii chiriei de catre S.C. JESSY & KRYSTEL SRL

Consiliul Local al Comunei Băișoara întrunit în ședința ordinară, din data de 30 aprilie 2020, orele 15,00, în incinta caminului cultural al Primariei din comuna Băișoara, strada Principală nr. 48 A, jud. Cluj:

Analizând referatul de specialitate întocmit de catre Secretarul Comunei precum si referatul de aprobare al Primarului Comunei Băișoara,

Având în vedere următoarele prevederi legale:

- Ordonantele militare in vigoare si cerintele de respectare a normelor de protectie impotriva COVID-19;
- art.134 alin.1 lit. a din OUG nr. 57/ 2019 privind Noul Cod Administrativ;
- art.136 alin.7 si alin.8 din OUG nr. 57/ 2019 privind Noul Cod Administrativ;
- În conformitate cu dispozițiile art. 1557: Cauze justificate de neexecutare a obligațiilor contractuale, imposibilitatea de executare:

(1) Atunci când imposibilitatea de executare este absolută și permanentă și privește o obligație contractuală importantă, contractul este desființat de plin drept și fără vreo notificare, chiar din momentul producerii evenimentului fortuit. Dispozițiile art. 1.274 alin. (2) rămân aplicabile.

(2) Dacă imposibilitatea de executare a obligației nu este absolută și permanentă, creditorul poate suspenda executarea propriilor obligații ori poate desființa contractul. În acest din urmă caz, regulile din materia rezoluțiunii sunt aplicabile în mod corespunzător.

- In baza art. 139 alin 1, din Noul Cod Administrativ, Consiliul Local:

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aproba cererea S.C. JESSY & KRYSTEL S.R.L. de suspendare a platilor izvorate din contractul nr. 5228 / 05.12.2019, aferent perioadei pentru care va fi instituita starea de urgenta.

Art.2. Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege Institutiei Prefectului- Județul Cluj.

Președinte de ședință
Vlad Claudia



Consilieri în exercițiu 11.

Consilieri prezenți 10

Hotărârea a fost adoptată cu 10 voturi ,pentru', — ,abțineri' și — voturi ,împotrivă';

Contrasemnează,
Secretar general al UAT, Proorocu Alexandra

Proorocu