

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BĂIȘOARA

HOTĂRÂREA nr. 17

din data de 14.03.2023

Consiliul Local al Comunei Băișoara, întrunit în ședință ordinară din data de 14.03.2023
Având în vedere Proiectul de Hotărâre înregistrat cu nr. 19, din data de 09.03.2023
privind însușirea unor documentații cadastrale pentru dezmembrarea imobilului teren identificat
cu CF nr. 53503 în 2 parcele, propus de Primarul Comunei Băișoara, domnul Ghib Liviu;

Referatul de aprobare al Primarului cu nr. 1132/08.03.2023;

Având în vedere referatul de specialitate cu nr. 1111/08.03.2023, întocmit de doamna Moteoc
Domnica, inspector la Primăria Comunei Băișoara;

Referatul de admitere dezmembrare imobil emis de OCPI Cluj

Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Băișoara;

În conformitate cu dispozițiile:

- art. 21, 25, 28, alin. (1) și (5) din Legea Cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996,
republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-art. 23 lit. b) și e), art. 95, art. 100, art. 107, art. 109-110, art. 132, alin. (1) și (3), art. 134, art.
134, art. 135, alin. (1), lit. a) și alin. (2), art. 156 din Regulamentul de avizare, recepție și
înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară aprobat prin Ordinul Directorului General al
Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014, cu mofificările și
completările ulterioare;

-art. 108, art. 129, alin. 1, lit. c), art. 285, art. 286, alin. (1)-(3), art. 287, lit. b) din Ordonanța de
Urgență a Guvernului nr. 57/2019;

-art. 139, alin. (1) și art. 196, alin (1), art. 196, alin. (1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind
Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se însușesc documentațiile cadastrale pentru dezmembrarea imobilului teren
identificat cu CF nr. 53503 Băișoara în 2 parcele și atribuirea a două numere cadastrale noi
54734 și 74735, conform schiței atașate, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2). Se emite acordul proprietarului – Comune Băișoara pentru:

Înscrierea în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară a documentațiilor cadastrale
menționate la alin. (1).

Art.2. Se împuternicește persoana fizică juridică autorizată ANCPI- Opre Vasile Claudiu pentru
depunerea la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj a documentațiilor cadastrale
prevăzute la art. (1).

Art.3. Cu punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul Comunei Băișoara, prin secretarul general al Comunei Băișoara.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică Prefectului Județului Cluj și se aduce la cunoștință publică prin postarea pe pagina de internet „www.primariabaisoara.ro”

Consilieri

Total: 11

Prezenți: 10

Voturi pentru: 10

Voturi contra: 0

Abțineri: 0

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
JIȘA ADRIAN - NICOLAE

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
Jr. BUDAI BELA

